



COMUNE DI MASSAFRA

PROVINCIA DI TARANTO  
UFFICIO TECNICO - SETTORE URBANISTICA

TAVOLA N. 4

PLANIMETRIA DEL TERRITORIO COMUNALE RISPONDENTE ALLA INDIVIDUAZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A VINCOLO ARCHITETTONICO ED ARCHEOLOGICO EX LEGGE 1089 DELL' 01/06/1939.

Redazione del \_\_\_\_\_ a cura di

Sc. 1:20000

UFFICIO TECNICO COMUNALE

geom. Vincenzo Tittio  
geom. Luigi Coratella

IL DIRIGENTE  
arch. Luigi Traetta

N.B.:  
Per la migliore comprensione della presente tavola si precisa che i beni immobili elencati ed ubicati nella presente tavola sono stati estrapolati dall'elenco in possesso di questo comune, ricevuto dal Ministero per i Beni Culturali e Ambientali con nota del 13 aprile 1994.

-La presente tavola rappresenta i regimi di tutela all'esterno dei territori costruiti, così come definiti al punto 5 dell'art. 1.03 della Norme di Attuazione del P.U.T./p., che di seguito si elencano e sono rappresentati nella presente cartografia.

- TERRITORI COSTRUITI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 1.03 PUNTO 5.1  
NUMERI 5 e 11  
NUMERO 12 e 14

- TERRITORI COSTRUITI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 1.03 PUNTO 5.2  
NUMERI 1-2-3-9-10-13-15-17-19-21-22-23-24

- TERRITORI COSTRUITI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 1.03 PUNTO 5.3  
NUMERI 4-6-7-8-16-18-20

#### LEGENDA



VINCOLO ARCHEOLOGICO  
ZONE "A" "B" e "C"



ZONA MILITARE



INDIVIDUAZIONE BENI SOTTOPOSTI  
A TUTELA EX LEGGE 1089/39



TRATTURO:  
N.73-Marinara  
N.75-Tarantino



Confine Comunale

#### ELENCO DEGLI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA EX LEGGE 1089 DEL 1.6.1939

| N° | Descrizione Immobile                                                                                                         | Provvedimento                               | Individ., Catastale                                                                                                            | Proprietà                                 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1  | CASTELLO                                                                                                                     | DECL. 10.07.1984                            | Fg.115/C p.lla 2311                                                                                                            | Comunale                                  |
| 2  | EX CHIESA MADRE S.LORENZO                                                                                                    | DECL. 25.06.1983<br>D.M. 18.02.2011         | Fg.115/C p.lla L-K<br>Fg.115/C p.lla E                                                                                         | Ente Ecclesiale                           |
| 3  | CHIESA RUPESTRE "LA CADELLORA"                                                                                               | DECL. 19.07.1980                            | Fg.48 p.lla 121(garita)                                                                                                        | Comunale                                  |
| 4  | CHIESA RUPESTRE "WATER DOMINE"                                                                                               | D.M. 28.10.1980                             | n.6787 p.lla3 (garita)                                                                                                         | Privato                                   |
| 5  | CHIESA RUPESTRE "MILLARTI"                                                                                                   | D.M. 28.10.1980                             | Fg.41 p.lla2 (garita)                                                                                                          | Privato                                   |
| 6  | CHIESA RUPESTRE "PIANAREDOZZA"                                                                                               | D.M. 12.12.1981                             | Fg.32 p.lla41 (garita)                                                                                                         | Privato                                   |
| 7  | CHIESA RUPESTRE "SANTONIO ABATE"                                                                                             | DECL. 19.07.1980                            | Fg.115 p.lla1062 (garita)                                                                                                      | Comunale                                  |
| 8  | CHIESA RUPESTRE "S. CATRINA"                                                                                                 | D.M. 12.01.1982                             | Fg.58 p.lla29 (garita)                                                                                                         | Privato                                   |
| 9  | CHIESA RUPESTRE "S. LEONARDO"                                                                                                | DECL. 02.06.1980                            | Fg.44/A p.lla287                                                                                                               | Comunale                                  |
| 10 | CHIESA RUPESTRE "S. LUCA"                                                                                                    | D.M. 30.03.1981                             | Fg.62 p.lla 16                                                                                                                 | Privato                                   |
| 11 | CHIESA RUPESTRE "S. MARCO"                                                                                                   | DECL. 04.09.1980                            | Fg.48 p.lla 55 (garita)                                                                                                        | Comunale                                  |
| 12 | CHIESA RUPESTRE "S. MARIA"                                                                                                   | D.M. 17.03.1982<br>D.M.18.03.1982 (art.81)  | Fg.57 p.lla 25 (garita)                                                                                                        | Privato                                   |
| 13 | CHIESA RUPESTRE "S. SIMONE" in PANTALEO                                                                                      | D.M. 28.10.1980                             | Fg.43 p.lla 35 (garita)                                                                                                        | Ente Irr.ne anz. speciale                 |
| 14 | CHIESA E CONVENTO "S. AGOSTINO"                                                                                              | DECL. 29.01.1983<br>DECL. 25.06.1983        | Fg.115/C p.lla 2805                                                                                                            | Ente Ecclesiale e Comunale                |
| 15 | EDIFICIO "DE CARLO" (zona di rispetto palazzo de Carlo)                                                                      | D.M. 18.05.1983 (art.21)                    | Fg.115 p.lla 2036                                                                                                              | Privato                                   |
| 16 | EDIFICIO<br>Via de Carlo, Via Lottino,<br>Passeo Giamini (Piazza de Carlo)<br>(zona di rispetto)                             | D.M. 08.12.1979<br>D.M. 18.05.1983 (art.21) | Fg.115/C p.lla2170-2171<br>Fg.115/C p.lla2172-2173                                                                             | Privato                                   |
| 17 | EDIFICIO<br>Passeo Giamini<br>(zona di rispetto palazzo de Carlo)                                                            | D.M. 18.05.1983 (art.21)                    | Fg.115 p.lla2028-2174                                                                                                          | Privato                                   |
| 18 | EDIFICIO<br>Via de Carlo-Passeo Giamini<br>(zona di rispetto palazzo de Carlo)                                               | D.M. 18.05.1983 (art.21)                    | Fg.115 p.lla 2027                                                                                                              | Privato                                   |
| 19 | EDIFICIO<br>Via S.Pietro, Via S. Paolo<br>(zona di rispetto palazzo de Carlo)                                                | D.M. 18.05.1983 (art.21)                    | Fg.115 p.lla 3284                                                                                                              | Privato                                   |
| 20 | IMMOBILE (scuola)<br>Cassella Chiesa Rupreste<br>Regione Santa della Rocca<br>(zona di rispetto palazzo de Carlo)            | D.M. 28.11.1981 (art.21)                    | Fg.27 p.lla 70(garita)<br>Fg.27 p.lla 25(garita)<br>Fg.27 p.lla 27(garita)<br>Fg.27 p.lla 29(garita)<br>Fg.27 p.lla 33(garita) | Privato                                   |
| 21 | IMMOBILE (scuola)<br>Cassella Chiesa Rupreste<br>"La Candelora"                                                              | D.M. 03.08.1983 (art.21)                    | Fg.48/A p.lla 2(garita)                                                                                                        | Privato                                   |
| 22 | IMMOBILE (scuola)<br>Cassella Chiesa Rupreste<br>"S. Maria"                                                                  | D.M. 18.03.1982 (art.21)                    | Fg.57 p.lla 24(garita)<br>Fg.57 p.lla 40(garita)<br>Fg.57 p.lla 41(garita)<br>Fg.57 p.lla 67(garita)                           | Privato                                   |
| 23 | IMMOBILE (scuola)<br>Via Capri<br>(zona di rispetto "La Candelora")                                                          | D.M. 03.08.1983 (art.21)                    | Fg.48/A p.lla 76<br>Fg.48/A p.lla 121(garita)                                                                                  | Comunale, Coop. Casa Popolare "Altavilla" |
| 24 | IMMOBILE (scuola)<br>Via S. Pietro, Piazza Santa<br>(zona di rispetto Palazzo de Carlo)                                      | D.M. 03.08.1983 (art.21)                    | Fg.115 p.lla 1944                                                                                                              | Privato                                   |
| 25 | IMMOBILE (scuola)<br>Via S. Pietro, Piazza Santa<br>(zona di rispetto Palazzo de Carlo)                                      | D.M. 18.05.1983 (art.21)                    | Fg.115 p.lla 2907(garita)<br>Fg.115 p.lla 2942(garita)                                                                         | Privato                                   |
| 26 | IMMOBILE (scuola)<br>Via S. Pietro I (oggi Casa Rella)<br>(zona di rispetto palazzo de Carlo)                                | D.M. 18.03.1982 (art.21)                    | Fg.57 p.lla 25                                                                                                                 | Privato                                   |
| 27 | IMMOBILE (scuola)<br>Via S. Pietro I (oggi Casa Rella)<br>Via S. Pietro, Via S. Paolo<br>(zona di rispetto palazzo de Carlo) | D.M. 18.03.1982 (art.21)                    | Fg.57 p.lla 26                                                                                                                 | Comunale                                  |
| 28 | IMMOBILE (scuola)<br>Strada Statale 47 Appia<br>(zona di rispetto palazzo de Carlo)                                          | D.M. 11.02.1982 (art.21)                    | Fg.62 p.lla 17-58(garita)                                                                                                      | Privato                                   |
| 29 | PALAZZO CAPREOLI<br>suffitto del colon                                                                                       | Not. 20.10.1930                             |                                                                                                                                | Privato                                   |
| 30 | INSEDIAMENTO RUPESTRE<br>GROTTA DETTA DELLE NAVI                                                                             | D.M. 19.01.1981                             | Fg.27 p.lla 70(garita)<br>Fg.27 p.lla 29(garita)<br>Fg.27 p.lla 25(garita)                                                     | Privato                                   |
| 31 | INSEDIAMENTO RUPESTRE<br>DI "WATER DOMINE"                                                                                   | D.M. 28.10.1980                             | n.6787 p.lla 3(garita)                                                                                                         | Privato                                   |
| 32 | INSEDIAMENTO RUPESTRE<br>DI "S. SIMONE" e "TORELLA"                                                                          | D.M. 21.05.1982                             | Fg. 20 p.lla 24(garita)                                                                                                        | Privato                                   |
| 33 | SANTUARIO MADONNA DELLA SCALA                                                                                                | D.M. 10.02.2011                             | Fg. 42 p.lla 42                                                                                                                | Ente Ecclesiale                           |

#### ELENCO DEGLI IMMOBILI SOTTOPOSTI A VINCOLO ARCHEOLOGICO AI SENSI DELL'EX LEGGE 1089/39

| N° | Descrizione Immobile | Provvedimento   | Individ., Catastale                                                                                                                          | Proprietà |
|----|----------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| A  | NECROPOLI            | D.M. 1.10.1986  | Fg.75 p.lla 73-70<br>Fg.75 p.lla 69-80<br>Fg.75 p.lla 61-63<br>Fg.75 p.lla 11-64<br>Fg.75 p.lla 57-58<br>Fg.75 p.lla 43-44<br>Fg.75 p.lla 12 | Privato   |
| B  | NECROPOLI            | D.M. 13.12.1986 | Fg.64 p.lla 83-85<br>(vincolo diretto)<br>Fg.64 p.lla 83-85-88<br>(vincolo indiretto)                                                        | Privato   |
| C  | NECROPOLI            | D.M. 14.09.2006 | Fg.115 p.lla 2641                                                                                                                            | Privato   |